

# **Program obnovy venkova pro roky 2019 - 2022**

## **OBEC MALŠÍN**

Schválen Zastupitelstvem obce dne : 10. 4. 2019

Číslo usnesení : 03/04/2019

## Úvod

### Obec Malšín

Adresa : Malšín 24. 382 73 Vyšší Brod

IČO : 00475475, DIČ : CZ 00475475

Místní části : Malšín, Ostrov

Počet obyvatel ke dni 31. 12. 2018 : 183 úředně hlášených osob

Z technické vybavenosti obce občané využívají místní vodovod, kanalizaci.

Z kulturního vybavení knihovnu, kostel, hřbitov, kapličku, faru.

V místě se nachází obchod se smíšeným zbožím, jehož provoz je dotován obcí Malšín.

Doprava do Vyššího Brodu je zajištěna linkovým autobusem 3x za den.

Obec je zapojena do MAS – Rozkvět Jižních Čech.

Obec vznikla v roce 1259 a byla původně až do roku 1945 osídlena pouze německými osídlenci. Po roce 1945 byla osada osídlena novým obyvatelstvem za odsunuté sudetské Němce. Došlo postupně k výraznému snížení obyvatel z původních 2 300 na současných 165 obyvatel.

Během socializace venkova vedlo tehdejší snižování počtu obyvatel i díky demoličním zásahům do zástavby. To způsobilo velký úbytek domů a zároveň snížení občanské vybavenosti.

V současné době jsou občané vázaní na dojíždění, jak za prací, tak službami mimo své bydliště. To zároveň ovlivňuje úbytek především mladé generace.

Obce úspěšně realizovala od roku 2011 každoročně jeden projekt za podpory POV. Jednalo se o zpevněnou plochu na tříděný odpad, opravu střechy obecního úřadu, opravu fasády obecního úřadu, opravu střechy a fasády na hasičárně, opravu střechy na kolně u obecního úřadu, stavbu kolumbária, pergolu o obecního úřadu a opravu jedné poloviny střechy na hospodářské budově na faře. Z evropských dotací byl realizován nákup lesní techniky – traktor, přívěs a sněhová radlice.

Obec hodnotí velice kladně především dostupnost dotačního programu POV, díky kterému dochází k postupnému zlepšování celkové úrovně obce.

## Obsah programu :

1. Kultura, společenské akce :
  - a) Provoz obecní knihovny
  - b) Setkání důchodců
  - c) Vítání občánků
  - d) Velikonoční koncert
  - e) Stavění májky
  - f) Den dětí
  - g) MDŽ
  - h) Mikulášská nadílka
  - i) Rozsvícení vánočního stromu
  - j) Vánoční koncert v kostele
  
2. Akce k rozvoji obce
  - a) Územní plán
  - b) Oprava přístupových cest Běleň k Reifovi, k Dunkovým, Nahořany k Wágnerovi, Malšín okolo Gondeků čp.36 a Větrná
  - c) Rekonstrukce toalet v budově OÚ a zpřístupnění pro veřejnost
  - d) Výstavba dřevěných přístřešků na popelnice v Malšíně a Ostrově
  - e) Zateplení stropů v hospodě a úřadovně OÚ
  
3. Akce k zachování a udržování venkovské zástavby
  - a) Oprava střechy zbylé poloviny hospodářské budovy na faře
  - b) Oprava omítky hospodářských budov fary
  - c) Rekonstrukce hlavní budovy fary
  - d) Vytvoření krizového ubytování v budově OÚ ( z bývalé úřadovny )
  - e) Vybudování přístupové cesty k stavebním parcelám Malšín mezi čp. 2 a 60
  
4. Zkvalitnění občanské vybavenosti
  - a) Podpora místního obchodu
  - b) Oprava položení plastového povrchu tenisového hřiště
  - c) Výsadba ovocného sadu ve farní zahradě a stromořadí u cesty

d) Posílení vodních zdrojů vrtů 1,2 přívodem dalších dvou zdrojů z prameniště

e) Modernizace veřejného osvětlení a rozšíření

5. Zachování kulturního ( historického ) povědomí

a) Oprava chodníku na hřbitově a v parku

b) Oprava vnitřních prostor a venkovní omítky kapličky

c) Oprava hřbitovní zdi, zajištění přívodu vody na hřbitov

d) Oprava kamenného tarasu v Ostrově

6. Požární ochrana

a) Stavba rybníka jako požární nádrže

( zpracování projektové dokumentace )

## Vlastní program na roky 2019 - 2022

### 1. Kultura, společenské akce

Výdaje v tis. Kč

a) Provoz obecní knihovny	5
b) Setkání důchodců	10
c) Vítání občánků	2
d) Velikonoční koncert	10
e) Stavění májky	8
f) Den dětí	5
g) MDŽ	8
h) Mikulášská nadílka	3
i) Rozsvícení vánočního stromu	2
j) Vánoční koncert v kostele ;	5
- Vše financováno z vlastních zdrojů	

### 2. Akce k rozvoji obce

a) Územní plán obce - studie zastavitelnosti	70
- Financováno z vlastních zdrojů	

### 3. Akce k zachování a udržování venkovské zástavby

a) Oprava střechy fary – zbylé poloviny	1000
- Nutnost opravy poškozené střešní krytiny a latí	
- Podaná žádost o dotaci z POV Jihočeského kraje k 30. 11. 2019 s realizací v roce 2020 – 07/10	

### 4. Zkvalitnění občanské vybavenosti

a) Podpora místního obchodu	50
- Financování z vlastních zdrojů jako dotace od obce Malšín provozovateli obchodu	
b) Oprava položení nového plastového povrchu tenisového hřiště	250
- V plánu podat žádost o dotaci nebo financování z vlastních zdrojů	

**5. Zachování kulturního ( historického ) povědomí**

- a) Oprava chodníku na hřbitově a v parku  
- Financování z vlastních zdrojů

50

**6. Požární ochrana**

- a) Stavba rybníka jako požární nádrže v případě potřeby  
- Zpracování projektové dokumentace  
- V plánu podat žádost o dotaci

4 mil.

100

## Závěr

Obec Malšín zpracovává plán POV na 4leté období, a to z důvodu velikosti obce. Je nutná každoroční aktualizace dalšího rozvoje dle požadavků ze strany zastupitelů a občanů obce. Zkušenosti z předešlých let ukázaly, že je to nejvhodnější způsob rozvoje obce.

Schváleno na jednání dne 10. 4. 2019

Jan Dojčar - Místostarosta



Ing. Josef Fatura - starosta